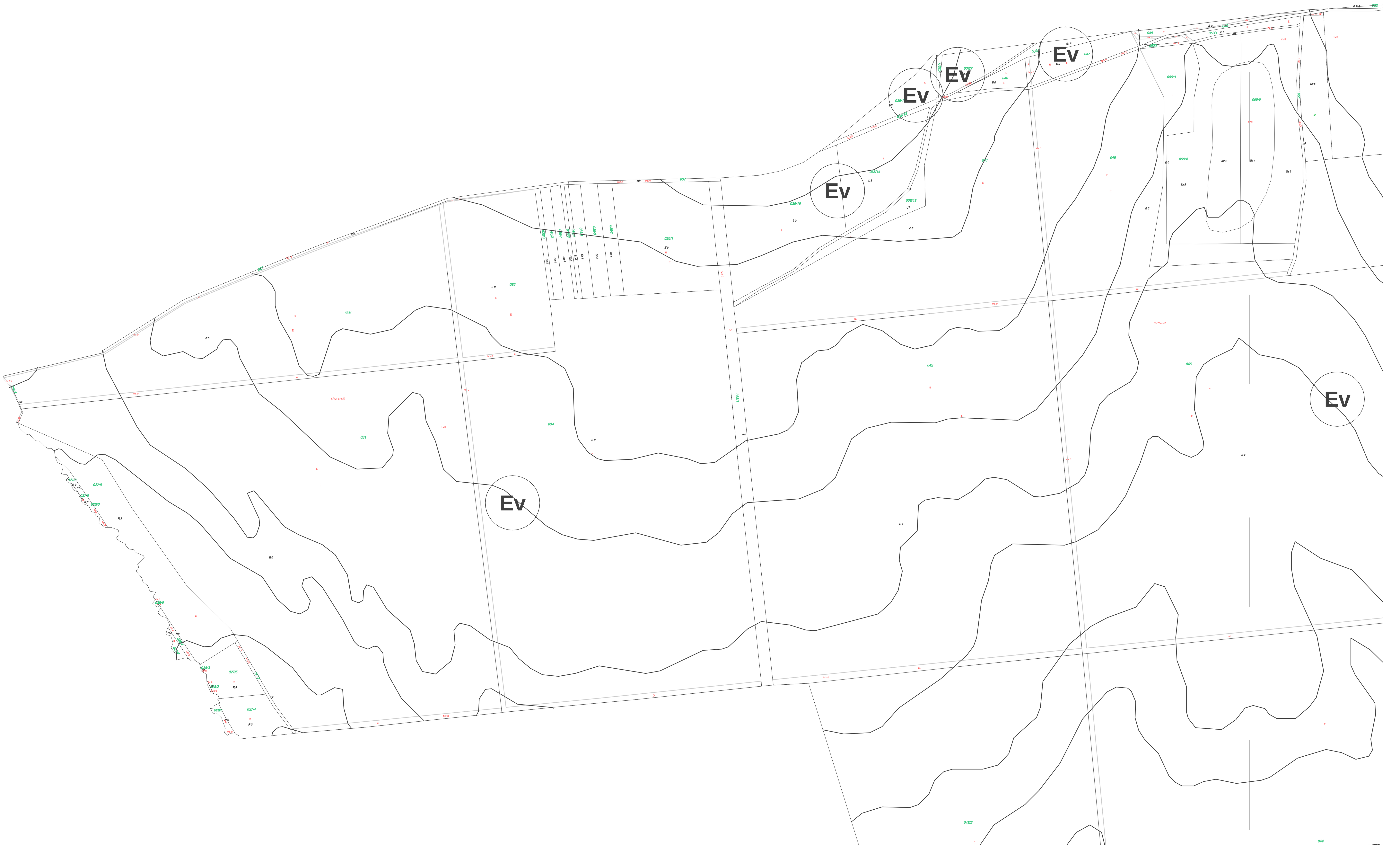
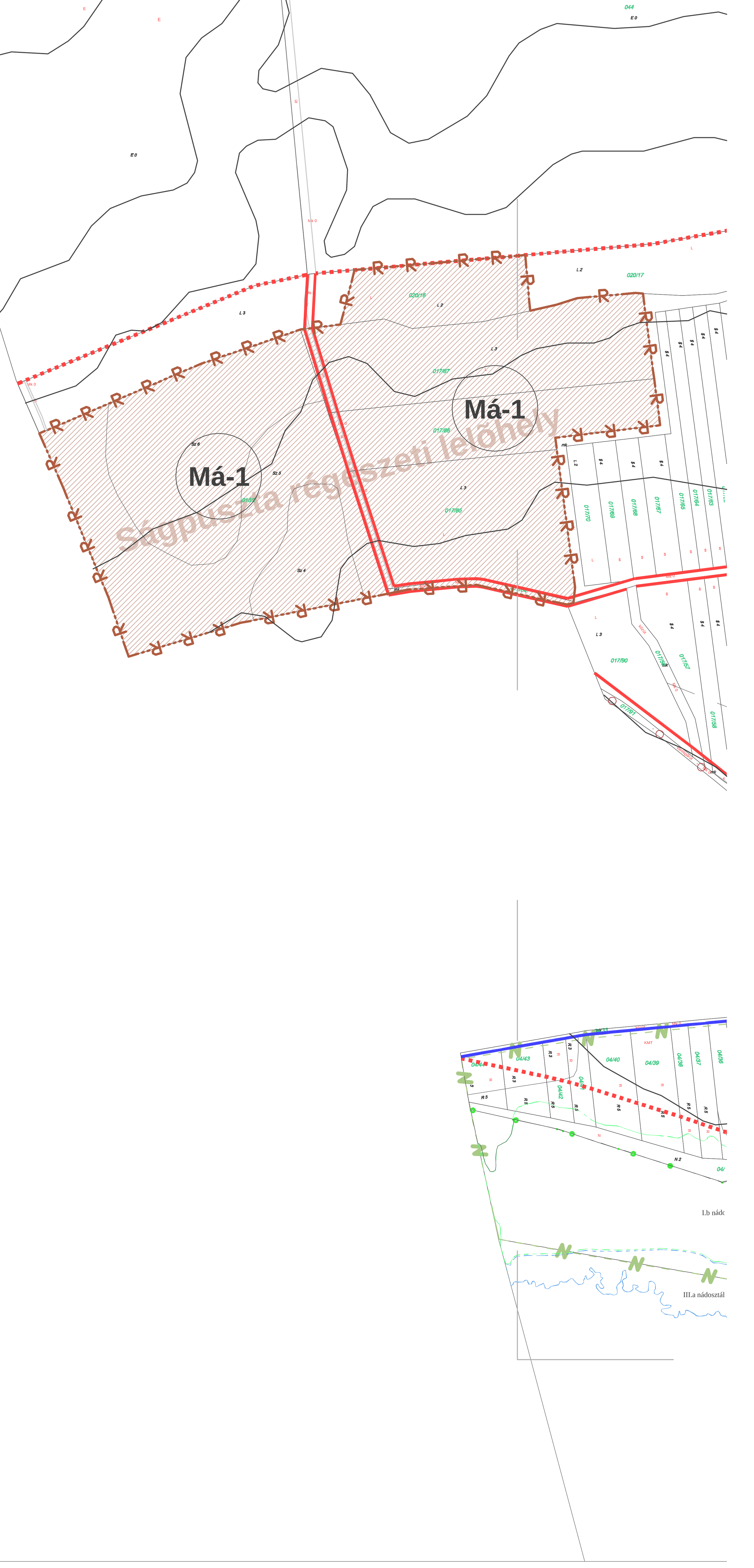
BALATONAKALI
KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

É

M 1 : 4 000
KSZA-1





ÖVEZET JELE

Közmû- és közlekedési terület
közúti közlekedési terület — KÖ-u
kötöttpályás közlekedési terület — KÖ-k
Zöldterület
közpark — Z-1
Erdõterület
védelmi erdõ — Ev
védelmi rendeltetésû bokorerdõs terület — Evb
Mezõgazdasági terület
borvidéki mezõgazdasági terület — Mk-b2
korlátozott használatú mezõgazdasági terület — Mk-ko
Vízgazdálkodási terület
Balaton vízmedre — V
vízmûvek területe — V-v
tómedren kívüli vízgazd. terület — V-t
másodlagos erdõterület — V-e
Beépítésre nem szánt különleges terület
sport terület — Kk-sp
tüzép terület — Kk-t

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
belterület határa
belterület bõvítési terület határa
tervezett szabályozási vonal
övezet határa
mûemléki környezet határa (MK)
régészeti terület határa (R)
BfNP határa (N)
BfNP javasolt határa (N)
Tervezett helyi jelentsgü természetvédelmi ter. határa (ht)
Beültetési kötelezettségü terület (Ü Ü)
megõrzendõ természetes partvonal
nád - I. II. III. IV. V. nádosztály
védõterület határa
megszûnõ jogi partvonal
parti sétány
gyalogút
kerékpárút

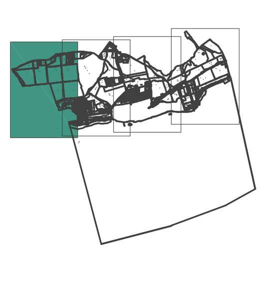
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
szabályozási szélesség (6)
NATURA 2000 terület (N 2000)
mûemlék

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
beépítetlenül megõrzendõ parti területsáv
építési hely
megszüntetendõ feltöltés
mûemlék telke

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
javasolt telekhatár
megszüntetõ jel
tervezett út csomópont

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes

Megbízó: Balatonakali község Önkormányzata			KSZA-1
Munka megnevezése: Balatonakali község településrendezési terve			M=1:4 000 2010. MÁRCIUS 4.
Tájrendezés, környezetalakítás: **Auer Jolán** TT1, TK/1 01-5003 településtervezõ	Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV-BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET		
Tájrendezés, környezetalakítás: **Jaczenkó Judit** TT1, TK/1 01-5156 Okl. tájépítészmérnök	Tervezõ: Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fõ út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu		
Tájrendezés, környezetalakítás: **'Sigmond Katalin** Okl. tájépítészmérnök	Felelõs tervezõ: **Németh Ferenc** okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezetõ tervezõ		Településtervezõ: **Varga Orsolya** településmérnök tervezõ gyakornok
Víz-közmû: **Arnold György** V3-a/19-0118 okl. üzemmérnök	Gáz-közmû: **Petrika László** BSZFG/19-0002 okl. gépészmérnök	Villamos-közmû: **Szurmai Zoltán** H-2, T2g-2/19-0065 okl. villamosmérnök	Közlekedéstervezés: **Sturcz Mihály** TR-k-T/19-0117 okl. építõmérnök



1